

# 江苏农华智慧农业科技股份有限公司

## 合同全生命周期管理服务招标文件

为提升本单位合同管理效率与风险控制能力,现公开招标一家专业服务机构提供覆盖合同起草、智能风险审查、盖章管理、履约监督及归档管理的全流程服务,贵公司如有合作意向,欢迎参加该项目的投标工作。现将有关事项作如下说明:

### 一、综合说明

- (一)、项目名称: 合同全生命周期管理项目
- (二)、使用地址: 江苏农华智慧农业科技股份有限公司及各子公司
- (三)、招标方式: 公开招标
- (四)、招标范围及技术要求

涵盖但不限于以下方面:

1. 部署方式: 本地部署
2. 合同起草: 提供标准化模板, 支持在线协同工作。
3. 智能风险审查: 基于 AI 技术自动识别潜在法律风险并提供建议。
4. 盖章管理: 确保用印流程的安全性和合规性。
5. 履约监督: 实时跟踪合同履行情况, 预警违约风险。
6. 归档管理: 实现合同数字化存储与便捷检索。
7. 集成管理: 实现与现有蓝凌 OA、金蝶云星空企业版、企业微信等人员主数据、流程、消息待办集成。
8. 详细核心功能需求内容见附件四合同管理系统核心功能需求。

(五) 交货时间:

交付时间为合同签订后 6 个月内完成。各投标单位可在规定完成时间内自行报出各单元模块单独完成时间, 根据甲方安排确保在承诺时间内完成任务, 每延误一天罚款 500 元。

(六) 投标文件递交截止时间: 2025 年 12 月 15 日 14:00 前

地点: 江苏省盐城市经济技术开发区希望大道南路 58 号, 江苏农华智慧农业科技股份有限公司办公楼 321 室监察审计部。

(七) 开标时间: 另行安排

地点: 另行安排。

## 二、投标报价及评标方式

(一)、投标单位资质要求:

1. 必须是独立法人企业, 注册资金 1500 万元及以上。
2. 具备软件开发或合同软件相关领域至少三年以上的从业经验。
3. 拥有成熟的合同管理系统及相关案例证明。
4. 符合国家法律法规规定的其他要求

(二)、投标文件应包括下列内容:

- 1、投标承诺书, 对报价及其它事项做出明确承诺。
- 2、授权委托书。
- 3、提供单位营业执照及法人委托书、类似项目证明文件, 标书上分别加盖单位和法人代表印鉴。
- 4、按招标文件要求编制综合报价, 报价内容应具体详细包含以下内容: 产品性能、参数及

特性等详细说明、配置清单、质保期内的售后服务详细描述及相应承诺。

5、投标文件应装入封袋后在封口处密封并盖章。所有封袋上都应写明招标人名称、项目名称及投标人名称。如快递投标文件, 投标人须在外包装中注明“投标文件”+项目名称, 如未注明责任自负。

6、投标文件分为技术标和商务标, 须分别独立封装, 且在各自封装封口处加盖投标人公章。技术标除提交纸质正本外, 还须提供电子版一份, 存储于 U 盘中; 该 U 盘应粘贴清晰标识(注明投标人名称字样), 并随纸质技术标一并密封于技术标文件袋内。如电子版与纸质正本内容存在不一致, 以纸质正本标书为准。

7、投标文件一式二份, 应表明正、副本, 正、副本不一致时, 以正本为准。

### (三)、投标报价

各投标单位根据招标相关要求, 分别报出项目内容单价和该项目的总价, 该项目总价为一次性包干价(含税)

### (四)、投标保证金及履约保证金

本项目需在 2025 年 12 月 15 日 14:00 之前交纳投标保证金为贰万元整(¥20000.00), 投标人凭单位介绍信及本人身份证到招标人(江苏农华智慧农业科技股份有限公司) 财务管理部 205 室开具收据。中标单位的投标保证金在签订合同后, 自动转为履约保证金(无息)。未中标单位的投标保证金在确定中标单位后一周内无息退还。

户 名: 江苏农华智慧农业科技股份有限公司

账号: 1109660109000000713

开户行: 工商银行盐城分行营业部

如发生下列情况之一, 招标单位将没收投标单位的投标保证金或履约保证金:

- 1、投标发现串标者。
- 2、哄抬价格者。
- 3、中标单位接到中标通知后三日内不与招标单位签订合同者。

定标后，在履行过程中如发现中标人存在围标、串标以及其他招标文件中规定的禁止行为，招标人有权单方终止合同并扣除保证金，另按合同金额的 20%追究中标方的违约金，同时取消今后与智慧农业的业务合作资格（此条款在合同签订时写入合同中）。

（五）、投标有效期限：30 天

### 三、评标及定标办法

招标人将组织评标小组进行评标，依据投标方的资质、技术能力、产品质量、售后服务等方面进行综合评审，原则上以综合得分最高者中标。

### 四、费用结算

该项目款均以现汇方式结算。合同生效后预付合同总金额的 30%，软件上线运行通过验收后付合同总金额的 60%，余款合同总金额的 10%从验收合格起一年无质量问题一次性付清。

### 五、其他要求事项

- 1、投标方应对所报材料保证真实性，如有虚假，取消投标资格。
- 2、评标、定评等不再另行通知，只通知中标方，对未中标方不作任何经济补偿。
- 3、投标方自行承担其编制投标文件以及、递交投标文件所涉及的一切费用，招标方不承担投标方任何费用。
- 4、未尽事宜，按国家和省有关法律、法规中的规定执行。

六、本招标文件的解释权在江苏农华智慧农业科技股份有限公司。

七、联系方式

招标事宜: 监察审计部联系电话: 0515- 88881808

技术咨询: 信息管理部联系电话: 15320495180

八、本标书可在我公司官网上 (<http://jd.dongyin.com/>) 自行下载。

报价表

日期:        年    月    日

序号	项目	税率	含税金额	交付周期
1	合同管理			
2	印章管理			
3	集成部分			
4	合计			

单位 (盖章):

联系人:

附件

附件一 法定代表人身份证明书

**法定代表人身份证明书**

单位名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系（投标人）的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：

日期：2025 年 月 日

附件二 授权委托书

授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名） 系（投标人名称） 的法定代表人，现授权委托（单位名称） 的（姓名） 为我公司的代理人，以本公司的名义参加智慧农业项目的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人： 性别： 年龄：

有效身份证件号码：

部门：

职务： 联系方式：

代理人无转委托权。

特此委托。

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 月 日

注：法定代表人或授权委托人须将本人身份证复印件贴于此。

### 附件三 投标承诺书

#### 投标承诺书

江苏农华智慧农业科技股份有限公司：

- 1、根据已收到的招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，我单位经研究贵方招标文件的所有内容后，决定无保留地接受招标文件所有条款，愿以人民币(大写) 元 角 分 (¥： 元)的总价承包本招标范围内的全部项目，并承担一切质量缺陷保修责任。
- 2、一旦我方中标，我方保证在收到通知后，确保在 天内完成全部项目。
- 3、本项目产品质量确保达到国家合格标准，我方保证本项目质量目标。
- 4、本次投标，我方将派出（负责人姓名） 作为本项目部的项目负责人。
- 5、我方同意所提交的投标文件在“招标文件”中规定的投标有效期内有效，在此期间如果中标，我方将受此约束。
- 6、我方承诺：我方投标文件提供的用于评审的所有证书、资料均真实、有效，如有虚假，我方无条件接受招标方的处罚。
- 7、我方保证：严格遵守国家法律、法规及江苏省、盐城市现行各项招投标管理规定，严格遵守《盐城市市场廉政准入规定（试行）》的相关要求，如有违反，我方无条件接受招标人和主管部门依据法律法规作出的处理决定，并承担由此产生的责任。
- 8、你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标人：（盖章）

单位地址：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行名称：

开户银行帐号：

日期：2025 年 月 日



合同管理系统核心功能需求

序号	模块/核心功能	详细需求
1	合同系统	1. 工作台：系统应提供差异化工作台，根据不同的用户角色展示对应的待办任务、消息提醒、数据统计等关键信息。
		2. 合同起草：系统应支持用户填写合同基本信息后，选择合同模板自动生成合同草稿，支持基于模板+要素、基于历史合同、续签合同等多种起草方式，并提供在线编辑功能供多方协同修订和批注。
		3. 合同签订：系统应提供记录合同签订全流程关键信息的功能。
		4. 合同履约：系统应根据合同履约条款自动生成履约计划，支持履约任务创建、进度跟踪、节点提醒、变更管理、验收管控及数据归档。
		5. 合同变更：系统应支持变更发起、变更审批、变更签署、变更归档全流程管理，通过识别变更文件与原合同的差异点，识别变更信息并回填至表单，同步更新履约计划。
		6. 合同终止：系统应支持终止发起、终止审批、终止结算、终止归档全流程管理，通过识别合同终止条款、终止提出方、终止日期等信息并给出风险提示。
		7. 合同档案：系统应支持电子档案与纸质档案管理，提供自动归档、智能编目分类、多级权限查阅、查阅记录追溯、纸质档案借阅管理、归还提醒等功能。
		8. 数据统计：系统应支持多维度数据统计分析，提供手动组合筛选查询、常用报表模板（合同台账、审批统计、履约统计、相对方统计等）及合同管理分析报告，支持可视化图表展示和报表导出。
		9. 基础信息设置：系统应提供合同模板管理；相对方管理；规则设置；合同知识库，知识库需包括实务案例、法律法规、标准条款、常见问题、操作指南的创建、编辑、审核、发布管理）等功能。
2	智能起草	1. 系统应提供 AI 优化和 AI 生成功能，支持 AI 重新生成合同、AI 优化当前合同、AI 优化选中条款、AI 补充条款等多种模式。
		2. 系统应支持在用户调整合同核心要素时，可识别变更的内容，在用户确认后自动将更新后的要素信息同步回写至关联单据位置。
		3. 系统应在合同内容编辑区或智能辅助区展示 AI 生成或优化结果，原内容保存为历史版本，支持用户选择接受、拒绝、替换 AI 建议内容。
3	版本意见查看	1. 系统应提供版本上传迭代，支持意见修订、批注等操作，区分不同参与人的意见。
		2. 系统应全程记录所有意见、操作记录及版本迭代信息，磋商完成后可提交审批或继续磋商。
4	合同智能审查	1. 支持单个或批量上传合同，进行全面 AI 质量校验。
		2. 合同类型：包括但不限于支持买卖合同、水电气合同、借款合同、保证合同、租赁合同、融资租赁合同、技术合同、合伙合同、承揽合同、建设工程合同、运输合同、仓储合同、保管合同、委托合同、服务合同、中介合同、行纪合同、知识产权合同、人事合同、保险合同、信托合同、投资合同、承包合同、担保合同、其他合同等各种大类合同及细分合同的智能审查。

		3. 合同格式：支持 PDF、doc、docx 格式合同的智能审查。
		4. 合同上传：支持单个或批量上传合同，进行智能审查。
		5. 审查支持自动识别合同类型，支持选择审查立场、审查尺度（强势、弱势、均势），并支持自定义新增审查规则。
		6. 审查页面：在同一个页面中展示合同全文及审查结果（合同风险）。
		7. 风险审查类型：支持对合同条款内容完整性、规范性、合法性、政策法规时效性、全文逻辑一致性、拼写语法、地名、标准机构名称、数字、人名等的全面自动校验，按风险等级进行风险点提示。
		8. 风险回溯定位：可实现风险内容在文书原文中的精准回溯定位。
		9. 自动修正：对校验出来的风险问题，给出修正建议的，支持进行一键自动修正、批量修正。
		10. 问题忽略：对校验出来的风险问题，支持进行本篇错误忽略或始终忽略，忽略后，不再对本篇或后续合同进行错误提示。
		11. 智能推送：针对合同风险，可智能推送相关法律依据（包含具体法条）、法院案例、执法案例、预防措施、同类合同条款及查看。
		12. 标记颜色：一键高亮原文风险点，支持标记颜色的清除。
		13. 提供智能审查意见
5	智能推送	1. 系统应根据当前编辑的条款类型和内容，实时推送历史条款推荐、标准条款、法律依据、风险提示等信息。
		2. 系统应支持用户直达历史合同查看原文、查看法规全文，识别条款中的风险关键词并从风险知识库中提取相关风险提示进行风险整改。
6	智能比对	1. 系统应提供两份合同的自动条款对齐、逐条比对、差异分析功能，以左右分屏形式展示比对结果，通过颜色标记、删除线标记和修订说明展示差异内容，支持导出比对结果报告。
7	OCR 识别	1. 系统应内置 OCR 识别工具，精准识别图片文档（扫描件、拍照件、截图等）中的文字、数字、表格及合同编号、金额、相对方等关键要素，生成可编辑文本并支持关联至合同台账或信息单据。
8	履约识别	1. 系统应在合同签订完成后自动触发 AI，分析合同文本识别履约相关条款，提取履约节点、履约义务、履约时间等结构化数据，根据合同类型匹配履约条款模板补充识别结果。
		2. 系统应将识别结果回写至履约详情单据供用户确认或修正后生成履约计划。
9	合同档案管理	系统应支持按预设规则完成自动/手动归类与编目编号，将已完成分类编目的合同文件直接归入对应合同档案。
10	相对方	1. 系统应支持整合外部数据源（如企查查、天眼查等第三方平台）。
		2. 系统应提供基于多维数据分析输出合作方风险评级结果。
11	移动端	1. 提供移动端应用，实现工作台、审批、查询、履约提醒、智能助手问答等功能。
12	印章管理	1. 通过与印章管理软件的集成，实现对物理印章的统一管理，合同盖章统一管理
13	系统集成	1. 与企业现有企业微信、HR、OA、云星空企业版 9.0 系统对接，实现自动同步人员主数据。
		2. 支持对接第三方电子签或签章系统。